

**Referat
Generalforsamling
Nyttehaveforeningen Sydhavn
Torsdag den 23. april 2026 kl. 19
Fælleshuset Haveforeningen Mozart**

Fremmødte haver: 39

Referent: Marianne, have 64

Dagsorden

1. Valg af dirigent, referent, stemmeudvalg og oprydningsteam
2. Formandens beretning
3. Godkendelse af årsregnskab
4. Indkomne forslag
5. Godkendelse af budget
6. Valg af kasserer
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer
8. Valg af revisor
9. Valg af vurderingsudvalg
10. Eventuelt

1. Valg af dirigent, referent, stemmeudvalg, oprydningsteam

Niels er valgt som dirigent.

Kommentarer: Have 84. haveforeningens officielle navn er 'nyttehaveforeningen sydhavn', ikke 'haveforeningen Sydhavn'.

Kan vi få opdateret medlemslisterne.

Kommentarerne blev taget til efterretning.

Marianne er valgt som referent

Stemmeudvalg vælges, hvis det bliver relevant

Alle rydder op i fællesskab.

2. Formandens beretning

Ole trækker sig som formand.

Kommentarer:

164: spørgsmål til kloakering og det møde, der blev holdt i kolonihaveforeningen om emnet. Kim svarer, at der blev talt om, hvilke haveforeninger, der er udvalgt til at blive kloakeret. Det er ikke nyttehaver og daghaver, der bliver kloakeret.

Beretningen godkendes.

3. Godkendelse af årsregnskab

Revisor Jes Just fremlægger regnskab 2025.

Spørgsmål fra salen, som revisor svarer på.

Post med 'tapas' er posteret forkert. Dette ændres, så den ikke ligger sammen med præmiefest.

Budget fremlægges sammen med årsregnskabet.

Regnskab og budget er enstemmigt godkendt

4. Indkomne forslag

Forslag 1: Skal kloakforholdene undersøges?

Drøftelse. Forslaget blev nedstemt.

Forslag 2: skal det undersøges, hvad det koster at få etableret en lovlig septiktank og alle medfølgende udgifter? Forslaget blev nedstemt.

Forslag 3: Bestyrelsen skal bestille et eksternt firma til at sørge for at hække overholder de retningslinjer for højde og ud til havegangen, som der står i vedtægterne.

Drøftelse. Forslaget trækkes. Bestyrelsen undersøger, om formulering om at overholde vedtægterne ift. højde og adgangsvej, kan tilføjes lejekontrakten.

Forslag 4: Velkommen til nye haveejere det forgangne år

Forslaget vedtages

Forslag 5: Ændring af mulighed for at betale haveleje og vandafdrag, så det kun er muligt at betale en gang årligt.

Forslaget trækkes

Forslag 6: Kan udgifterne til dagrenovation og containere deles op?

Ændringsforslag. Det foreslås, at der hvert år holdes et formøde inden generalforsamling, hvor diverse spørgsmål til regnskab mm. drøftes. Spørgsmål skal stilles skriftligt på forhånd. Forslaget vedtages

Ændringsforslag til underspørgsmål i forslag 6: skal der lukkes for strømmen på Rådhuset i vinterhalvåret? Forslag vedtages.

5. Godkendelse af budget 2026 (blev behandlet i forbindelse med punkt 3)

6. Valg af kasserer. Kasserer er ikke på valg.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Lise-Lotte, have 38, stiller op og bliver valgt med applaus for to år

Hanne, have 126, stiller op og bliver valgt

Danny, have 142 genopstiller og bliver valgt

Niels, have 194, genopstiller og bliver valgt som suppleant

Søren, have 28, stiller op og bliver valgt som suppleant

8. Valg af revisor

Revisor Jes Just genopstiller og bliver valgt

9. Valg af vurderingsudvalg samt festudvalg

Vurderingsudvalg: John, have 196, bliver valgt in absentia

Festudvalg: Christina, have 48 og Sidsel, have ?, genvælges for et år

10. Eventuelt

Trailere på havegangen er et problem.

Kan vi rykke generalforsamlingen til en lørdag eller søndag